

**Naxçıvan Muxtar Respublikasının İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Əmlak Məsələləri Dövlət Xidmətinin tabeliyində “Hərəcələrin Təşkili Mərkəzi” publik hüquqi şəxs tərəfindən 17 yanvar 2025-ci il tarixdə hərəcə çıxarılacaq əmlaklar haqqında**

**M Ə L U M A T**

<b>Sıra №-si</b>	<b>Hərəcə çıxarılacaq əmlak</b>	<b>Əmlakın hüquqi ünvanı</b>	<b>Əmlakın ilkin satış qiyməti və hərəc addımı (manatla)</b>	<b>Əmlakın 15% aşağı qiyməti və hərəc addımı (manatla)</b>	<b>Behin həcmi 5 (beş) faiz (manatla)</b>
1.	0.1532 ha torpaq sahəsində yerləşən 1 mərtəbəli, 2 otaqlı, 49.28 kv.m yaşayış, 35.91 kv.m qeyri yaşayış, 42.94 kv.m köməkçi sahədən ibarət fərdi yaşayış evi	Culfa rayonu, Əbrəqunus kəndi	$\frac{22300.0}{223.0}$	$\frac{18955.0}{189.55}$	947.75

<b>Sıra №-si</b>	<b>Balans saxlayıcı müəssisənin adı</b>	<b>Əlaqəli şəxs</b>	<b>Nəqliyyat vasitəsinin markası</b>	<b>Dövlət nömrə nişanı</b>	<b>Buraxılış ili</b>	<b>Start qiyməti (manatla)</b>	<b>Əmlakın 15% aşağı qiyməti</b>	<b>5% beh (manatla)</b>
1.	“Yelobank” ASC	Əliyev Arif (050) 420 93 33	Opel-Vita minik	10 VR 201	1998	3000.0	2550.0	127.5

## Qeyd:

- Hərraca qanunvericiliyə müvafiq olaraq alıcı hesab edilən, sifariş və digər zəruri sənədləri hərracın başlanmasına ən gec 3 bank günü qalanadək təqdim etmiş və ipoteka predmetinin ilkin satış qiymətinin 5 (beş) faizi həcmində beh keçirmiş hüquqi və fiziki şəxslər buraxılırlar.
- Sifarişlər Naxçıvan Muxtar Respublikasının İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Əmlak Məsələləri Dövlət Xidmətinin tabeliyində "Hərracların Təşkili Mərkəzi" publik hüquqi şəxs tərəfindən Naxçıvan şəhəri, 8-ci küçə,1/5A ünvanında 25 dekabr 2024-cü il tarixdən 14 yanvar 2025-ci il tarixədək saat 9:00-dan – 18:00-dək qəbul olunacaqdır.
- Hərracda iştirak etmək istəyən şəxslər sifarişə aşağıdakı sənədləri əlavə edirlər:
  1. Satıcı tərəfindən müəyyən edilmiş hesaba (AZ90AIB380800H9448732527500) behin köçürülməsini təsdiq edən ödəmə sənədinin surəti;
  2. Hüquqi şəxslər üçün təsis sənədlərinin müəyyən olunmuş qaydada təsdiq edilmiş surətləri;
  3. Fiziki şəxslər üçün şəxsiyyəti təsdiq edən sənədin surəti;
  4. Hərraclarda iştirak etmək üçün sifariş hüquqi və fiziki şəxsin nümayəndəsi tərəfindən verildiyi təqdirdə o, özünün sifarişçisi adından hərəkət etmək hüququnu təsdiq edən sənəd təqdim etməlidir.
- Hərrac günü sifarişçilərin hərrac zalına daxil olmaq üçün qeydiyyatı saat 10:45-dək aparılır.
- Hərrac 17 yanvar 2025-ci il tarixdə saat 11:00-da Naxçıvan Muxtar Respublikasının İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Əmlak Məsələləri Dövlət Xidmətinin inzibati binasında keçiriləcəkdir.
- Əlavə məlumatı Naxçıvan Muxtar Respublikasının İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Əmlak Məsələləri Dövlət Xidmətinin tabeliyində "Hərracların Təşkili Mərkəzi" publik hüquqi şəxsin @nmr\_herracmerkezi instagram hesabından, yaxud auksion.nmr.az elektron portalı və htm@nemlak.gov.az e-mail ünvanından ala bilərsiniz.  
Əlaqə telefonu: (036) 545-01-38; (060) 304-20-13.