

Naxçıvan Muxtar Respublikasının İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Əmlak Məsələləri Dövlət Xidmətinin tabeliyində “Hərracların Təşkili Mərkəzi” publik hüquqi şəxs tərəfindən 26 dekabr 2024-cü il tarixdə hərraca çıxarılacaq əmlaklar haqqında

MƏLUMAT

Sıra №-si	Hərraca çıxarılacaq əmlak	Əmlakın hüquqi ünvanı	Əmlakın ilkin satış qiyməti və hərrac addımı (manatla)	Behin həcmi 5 (beş) faiz (manatla)
1.	0.0814 ha torpaq sahəsində yerləşən, 1 mərtəbəli, 3 otaqlı, 77.88 kv.m yaşayış, 111.48 kv.m köməkçi sahədən ibarət fərdi yaşayış evi	Naxçıvan şəhəri, 10-cu küçə (H.Rəhmanov küçəsi), döngə 5, ev 9C	$\frac{60000.0}{600.0}$	3000.0
2.	0.0212 ha torpaq sahəsində yerləşən, 1 mərtəbəli, 2 otaqlı, 20.18 kv.m yaşayış, 8.74 kv.m köməkçi sahədən ibarət fərdi yaşayış evi	Culfa şəhəri, M.Seyidov küçəsi, ev 18	$\frac{30000.0}{300.0}$	1500.0
3.	0.085 ha torpaq sahəsində yerləşən, 1 mərtəbəli, 4 otaqlı, 79.08 kv.m yaşayış, 41.8 kv.m köməkçi sahədən ibarət fərdi yaşayış evi	Culfa şəhəri, Heydər Əliyev prospekti, ev 51	$\frac{35000.0}{350.0}$	1750.0
4.	71.49 kv.m ümumi, 45.58 kv.m yaşayış sahəsindən ibarət 3 otaqlı mənzil	Culfa şəhəri, M.Hüseynzadə küçəsi, ev 32, mənzil 51	$\frac{40000.0}{400.0}$	2000.0
5.	Ümumi sahəsi 14.56 kv.m olan qeyri-yaşayış sahəsi (mağaza)	Culfa şəhəri, Heydər Əliyev prospekti, ev 26	$\frac{35000.0}{350.0}$	1750.0
6.	0.0375 ha torpaq sahəsində yerləşən, 901.4 kv.m ümumi, 479.2 kv.m əsas, 422.2 kv.m köməkçi sahədən ibarət əmlak kompleksi kimi müəssisə	Culfa rayonu, Yayıcı kəndi	$\frac{190000.0}{1900.0}$	9500.0

## Qeyd:

- Hərraca qanunvericiliyə müvafiq olaraq alıcı hesab edilən, sifariş və digər zəruri sənədləri hərracın başlanmasına ən gec 3 bank günü qalanadək təqdim etmiş və ipoteka predmetinin ilkin satış qiymətinin 5 (beş) faizi həcmində beh keçirmiş hüquqi və fiziki şəxslər buraxılırlar.
- Sifarişlər Naxçıvan Muxtar Respublikasının İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Əmlak Məsələləri Dövlət Xidmətinin tabeliyində "Hərracların Təşkili Mərkəzi" publik hüquqi şəxs tərəfindən Naxçıvan şəhəri, 8-ci küçə,1/5A ünvanında 11 dekabr 2024-cü il tarixdən 23 dekabr 2024-cü il tarixədək saat 9:00-dan – 18:00-dək qəbul olunacaqdır.
- Hərracda iştirak etmək istəyən şəxslər sifarişə aşağıdakı sənədləri əlavə edirlər:
  1. Satıcı tərəfindən müəyyən edilmiş hesaba (AZ90A1IB380800H9448732527500) behin köçürülməsini təsdiq edən ödəmə sənədinin surəti;
  2. Hüquqi şəxslər üçün təsis sənədlərinin müəyyən olunmuş qaydada təsdiq edilmiş surətləri;
  3. Fiziki şəxslər üçün şəxsiyyəti təsdiq edən sənədin surəti;
  4. Hərraclarda iştirak etmək üçün sifariş hüquqi və fiziki şəxsin nümayəndəsi tərəfindən verildiyi təqdirdə o, özünün sifarişçisi adından hərəkət etmək hüququnu təsdiq edən sənəd təqdim etməlidir.
- Hərrac günü sifarişçilərin hərrac zalına daxil olmaq üçün qeydiyyatı saat 14:45-dək aparılır.
- Hərrac 26 dekabr 2024-cü il tarixdə saat 15:00-da Naxçıvan Muxtar Respublikasının İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Əmlak Məsələləri Dövlət Xidmətinin inzibati binasında keçiriləcəkdir.
- Əlavə məlumatı Naxçıvan Muxtar Respublikasının İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Əmlak Məsələləri Dövlət Xidmətinin tabeliyində "Hərracların Təşkili Mərkəzi" publik hüquqi şəxsin @nmr\_herracmerkezi instagram hesabından, yaxud aukcion.nmr.az elektron portalı və htm@nemlak.gov.az e-mail ünvanından ala bilərsiniz.  
Əlaqə telefonu: (036) 545-01-38; (060) 304-20-13.