

Naxçıvan Muxtar Respublikasının İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Əmlak Məsələləri Dövlət Xidmətinin tabeliyində “Hərracların Təşkili Mərkəzi” publik hüquqi şəxs tərəfindən 03 iyul 2025-ci il tarixdə keçiriləcək torpaq hərracları haqqında
M Ə L U M A T

Sıra № si	Torpağı müsabiqə və ya hərraclara çıxaran hüquqi şəxs	Müsabiqə və ya hərrac	Torpağın sahəsi (kv.m və ya ha), satılır və ya icarəyə verilir (icarə ili)	Hərracda ilkin qiymət, hərrac addımı və icarədə bir illik icarə haqqı (manatla)	Hansı məqsəd üçün satılır və ya icarəyə verilir	Kateqoriya, uqodiya (təsərrüfat yeri) növü, keyfiyyət qrupu, şəhərlərdə və rayon mərkəzlərində zona	Torpaq üzərində hüququ təsdiq edən sənədin nömrəsi
1.	Sədərək rayonu, Dəmirçi bələdiyyəsi	Hərrac	200.03 m ² satılır	<u>1200.18</u> 12.00	Mebel sexi obyektinin tikintisi, mülkiyyət	Yaşayış məntəqələrinin torpaqları	101012000050
2.	Kəngərli rayonu, Xok bələdiyyəsi	Hərrac	600 m ² satılır	<u>3180.0</u> 31.8	Mağaza obyektinin tikintisi, mülkiyyət	Yaşayış məntəqələrinin torpaqları	108012000119
3.	Babək rayonu, Şıxmahmud bələdiyyəsi	Hərrac	600.40 m ² satılır	<u>4803.20</u> 48.03	Avtomobil təmiri və tikinti materiallarının satışı obyektinin tikintisi, mülkiyyət	Sənaye, nəqliyyat, rabitə, müdafiə və digər təyinatlı torpaqlar	103012000309
4.	Culfa rayonu, Yaycı bələdiyyəsi	Hərrac	150.03 m ² satılır	<u>600.12</u> 6.00	Çayxana, bufet obyektinin tikintisi, mülkiyyət	Yaşayış məntəqələrinin torpaqları	106012000274
5.	Culfa rayonu, Yaycı bələdiyyəsi	Hərrac	200.48 m ² satılır	<u>802.0</u> 8.02	Mağaza obyektinin tikintisi, mülkiyyət	Yaşayış məntəqələrinin torpaqları	106012000273
6.	Şərur rayonu, Şərur bələdiyyəsi	Hərrac	183.03 m ² satılır	<u>7504.23</u> 75.04	Avtoservis, mağaza obyektinin tikintisi, mülkiyyət	Yaşayış məntəqələrinin torpaqları	102012000208

7.	Şərur rayonu, Düdəngə bələdiyyəsi	Hərrac	70.31 m ² satılır	<u>1161.0</u> 11.61	Fərdi yaşayış evinin tikintisi mülkiyyət	Yaşayış məntəqələrinin torpaqları	102012000217
8.	Şahbuz rayonu, Şahbuz bələdiyyəsi	Hərrac	73.41 m ² satılır	<u>1836.0</u> 18.36	Batabat restoranının genişləndirilməsi obyektinin tikintisi, mülkiyyət	Yaşayış məntəqələrinin torpaqları	105012000211
9.	Kəngərli rayonu, Xok bələdiyyəsi	Hərrac	1278.12 m ²	<u>115.04</u> 1.15	Bağ sahəsinin salınması, icarə 15 il	Kənd təsərrüfatlı təyinatlı torpaqlar	108012000120
10.	Kəngərli rayonu, Xok bələdiyyəsi	Hərrac	72.83 m ²	<u>111.0</u> 1.11	Çay evi obyektinin tikintisi, icarə 15 il	Yaşayış məntəqələrinin torpaqları	108012000123
11.	Culfa rayonu, Ərəzin bələdiyyəsi	Hərrac	233.93 m ²	<u>234.0</u> 2.34	İctimai işə obyektinin tikintisi, icarə 15 il	Yaşayış məntəqələrinin torpaqları	106012000268
12.	Babək rayonu, Sirab bələdiyyəsi	Hərrac	100 m ²	<u>150.0</u> 1.50	Təndir obyektinin tikintisi, icarə 15 il	Yaşayış məntəqələrinin torpaqları	103012000351
13.	Naxçıvan şəhəri, Naxçıvan bələdiyyəsi	Hərrac	3546 m ²	<u>8865.0</u> 88.65	İdman kompleksi obyektinin tikintisi, icarə 10 il	Yaşayış məntəqələrinin torpaqları	104012000125

Qeyd:

- Hərracda qanunvericiliyə müvafiq olaraq alıcı hesab edilən, ərizə və digər zəruri sənədləri təqdim etmiş hüquqi və fiziki şəxslər iştirak edə bilərlər.
- Ərizələr Naxçıvan Muxtar Respublikasının İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Əmlak Məsələləri Dövlət Xidmətinin tabeliyində "Hərracların Təşkili Mərkəzi" publik hüquqi şəxs tərəfindən Naxçıvan şəhəri, Heydər Əliyev prospekti 6 ünvanında qəbul olunacaqdır. Məlumat dərc olunduğu vaxtdan hərracda iştirak etmək arzusunda olan hüquqi və fiziki şəxslər müsabiqə və ya hərraca çıxarılan torpaq sahəsi və satıcı ilə bağlanacaq müqavilənin layihəsi ilə hərrac gününə 2 gün qalanadək Hərracların Təşkili Mərkəzində tanış ola bilərlər.
- Ərizələr "Hərracların Təşkili Mərkəzi" publik hüquqi şəxsin Torpaq müsabiqə və hərrac komissiyasında başlanğıc "02" iyun 2025-ci il tarixdən "30" iyun 2025-ci il tarixədək saat 9:00-dan 18:00-dək qəbul olunur. Ərizəyə aşağıdakı sənədlər əlavə edilir:
 - Ərizəçinin adından çıxış etməyə dair etibarnamə (ərizəçi iştirak etmədiyi hallarda);
- Hərrac günü sifarişçilərin hərrac zalına daxil olmaq üçün qeydiyyatı saat 10:45-dək aparılır.
- Hərrac "03" iyul 2025-ci il tarixdə saat 11:00-da Naxçıvan Muxtar Respublikasının İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Əmlak Məsələləri Dövlət Xidmətinin tabeliyində "Hərracların Təşkili Mərkəzi" publik hüquqi şəxsin inzibati binasında keçiriləcəkdir.
- Hərrac aşağıdakı hallarda baş tutmamış hesab edilir:
 - iştirakçıların sayı ikidən az olduqda;
 - hərracın heç bir üzvü ilkin qiymət üç dəfə təkrar olunduqdan sonra biletini qaldırmadıqda;
 - hərracın qalibi hərracın nəticələri haqqında olan protokola imza atmaqdan boyun qaçırdıqda.
- Əlavə məlumatı Naxçıvan Muxtar Respublikasının İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Əmlak Məsələləri Dövlət Xidmətinin tabeliyində "Hərracların Təşkili Mərkəzi" publik hüquqi şəxsin [@nmr_herracmerkezi](https://www.instagram.com/nmr_herracmerkezi) instagram hesabından və yaxud auksion.nmr.az elektron portalı və htm@nemlak.gov.az e-mail ünvanından ala bilərsiniz. Əlaqə telefonu: (036) 545 01 38; (060) 304 20 13